

Verslag Algemene Ledenvergadering

Datum / locatie: dinsdag 23 juni 2015 / Restaurant De Bijhorst
Aanwezig leden: 39 leden (presentielijst)
Aanwezige niet-leden: mevr Rabia Alibux (Werk & Inkomen gemeente), de heer Bob Toeteneel (bestuurslid VNO-NCW West) en de heer Sjoerd Zwanenburg

1. Opening en Mededelingen

- Voorzitter Peter Römer verwelkomt de aanwezige leden. Inmiddels heeft OW 88 leden; streven is om het ledental boven de 100 te krijgen. Oproep aan leden om andere ondernemers te motiveren lid te worden. Hoe meer leden, hoe meer invloed.
- Ook is er een drietal niet-leden aanwezig. Mevrouw Rabia Alibux van de afdeling Werk en Inkomen van de gemeente, aanwezig in verband met de Participatiewet. Bij de afsluitende borrel kan men met haar in contact komen. Namens organisatie WOP: "De WOP op 9 september staat in het teken van de Participatiewet". Welkom ook aan de heer Bob Toeteneel, bestuurslid VNO-NCW West en de heer Sjoerd Zwanenburg, directeur organisatie & Werving ONL. Met goedvinden van de leden zijn deze drie niet-leden vandaag aanwezig.
- De voorzitter vraagt moment stilte i.v.m. het overlijden van OW-lid, hovenier Ruud Boon.
- Bijgesloten bij de vergaderstukken: een uitnodiging van de Stichting Duivenvoorde over de start van een crowdfunding campagne.
- Ook bijgesloten bij de stukken: het document Actie-/Statuslijst inhoudelijke onderwerpen. Dit document keert terug op de agenda van de ALV's om de leden te informeren over de status en acties van de onderwerpen die onder de aandacht van OW zijn.

2. Vaststellen Huishoudelijk Reglement

Het Huishoudelijk Reglement (onderdeel van de agendastukken) wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Rijnlandroute

Bestuursleden Martijn l'Ami en Berry van der Holst houden zich bezig met de Rijnlandroute. Met behulp van enkele afbeeldingen geven zij toelichting over de nieuwe situatie zoals die ontstaat door aanleg van de Rijnlandroute. In het eerste gesprek met de Provincie ZH heeft OW haar zorg geuit over de verkeerstoename op de westelijke parallelweg die langs het industrieterrein Maaldrift gaat. De Provincie verwacht juist een verkeersafname. De oorspronkelijk inzet van OW was een afslag ter hoogte van bedrijfsterrein Maaldrift. Dit zal niet mogelijk zijn aangezien het een 100 km/u weg is (in eigendom Rijkswaterstaat) en daarom kunnen geen toe- of afritten meer toegevoegd worden aan het plan. Inzet OW is daarom nu:

1. Betrokken blijven bij de aanbestedingsprocedure, zodat de overlast voor de Wassenaarse ondernemers zoveel mogelijk beperkt kan worden. Toezegging is er!
2. A44, vanaf knooppunt Maaldrift 70 km/u maken, zodat in toekomst makkelijker aanpassingen gedaan kunnen worden aan de kruispunten Rozenplein en Den Deyl.
3. Knelpunt vrachtverkeer Rozenplein inzichtelijk maken en de busbaan langs N44 openstellen voor vrachtverkeer. Vraag Provincie ZH: aantallen vrachtwagens inzichtelijk maken. OW gaat een meting/telling uitvoeren en een vragenlijst rondsturen naar Wassenaarse ondernemers. In een nader te bepalen week gaan we inventariseren waar het vrachtverkeer vandaan komt (of naartoe gaat). OW hoopt op veel medewerking van ondernemers om de meting zo goed mogelijk uit te kunnen.
4. Inzetten op een lange-termijn-oplossing voor de knooppunten Den Deyl en Rozenplein. Ofwel een ongelijkvloerse kruising of een tunnel.

4. Economische Ontwikkeling Wassenaar

Bestuursleden Jaco van den Dool en Rob Joosten zijn de portefeuillehouders van dit speerpunt. Rob geeft toelichting over de verschillende organisaties die betrokken zijn bij de Economische Ontwikkeling van Wassenaar en over de inzet en speerpunten van OW.

- Als OW willen we: 1. zorgen dat ondernemers betrokken worden bij de plannen om de Economische Ontwikkeling van Wassenaar te verbeteren en 2. meer daadkracht bij de gemeente en samen met de gemeente een 'Economische agenda' opstellen.
- Op 8 juli: extra EOW (Economische Overleg Wassenaar) over de voorconcept-Economische Visie. Als OW gaan we hierop reageren. Daarna is er een concept-Economische visie en die gaat na de zomer de inspraakprocedure in. Iedereen kan er dan op reageren, ook OW. OW zal (na de zomer) haar leden raadplegen bij de reactie op de concept-Economische visie.
- Er zijn diverse vragen aan OW gesteld over lokale aanbestedingen. In het najaar organiseert OW daarom i.s.m. Ondernemersvereniging Voorschoten en Maarten Roodenkerk van Werkorganisatie Duivenvoorde een bijeenkomst over dit onderwerp. Uitnodiging volgt!
- In Coalitieakkoord staat dat er een bedrijfsverzamelgebouw moet komen voor zzp'ers. OW gaat haar bedenkingen duidelijk maken en vragen hierover stellen, want 80% van de zzp'er blijkt geen behoefte hieraan te hebben.
- Leegstand van winkelpanden. Winkeliersvereniging Centrum Management o.l.v. Tiny van der Feltz houdt zich bezig met dit onderwerp. OW zal het Centrum Management helpen om een visie te bepalen over hoe leegstand tegen te gaan.
- OW maakt zich hard voor herontwikkelingen bedrijfsterreinen: denk aan het gebied Hofcampweg/van Hallstraat/Havengebied. Momenteel wordt er een Gebiedvisie uitgewerkt; OW is hierbij betrokken. Maaldrift: kijken welke mogelijkheden er zijn voor uitbreiding, o.a. op het defensieterrein. Ook hebben Den Deijl en Duindigt onze aandacht.
- Openbaar vervoer en bereikbaarheid van Wassenaar verbeteren. Bevordering samenwerking en leggen van verbindingen op het gebied van recreatie en toerisme. Denk aan de verbindingen tussen toeristische bestemmingen en centrum als toeristische bestemming. Bijv. Duinrell.

OW is de olie tussen gemeente en ondernemers; benader OW met suggesties, wensen en vragen.

Enkele suggesties uit de zaal:

- Zoek oplossing verzamelgebouw in bestaande panden. Kijken ook naar de onderzoeken die al zijn gedaan de afgelopen jaren.
- Bepaal visie en strategie als OW: Waar wil OW staan over 10 jaar. Welk ondernemersklimaat willen we dan hebben? Samen met de gemeente.

5. Verkeer in Wassenaar

Bestuursleden Mathijs Tacken en Michel Remmerswaal zijn de portefeuillehouders van het speerpunt Verkeer. Michel geeft toelichting over de huidige stand van zaken. Op 8 juni jl. heeft de Gemeenteraad akkoord gegeven voor de uitvoering van het Centrum Verkeersplan. Zo wordt het gedeelte van de J. de Wittstraat tussen de Van Zuylen en de Lange Kerkdam eenrichtingsverkeer, worden enkele parkeerplekken weggehaald voor de Jumbo en komen er extra fietsenrekken. Op de Van Hogendorpstraat gaan parkeerplekken weg, zodat het winkelgebied aantrekkelijker wordt en meer ruimte ontstaat voor de horeca. Dit plan gaat de uitvoeringsfase in; daar kunnen we als OW geen invloed meer op uitoefenen.

Onderdeel van de Economische visie is de Verkeersvisie die ontwikkeld gaat worden. Voor OW zijn hier wél mogelijkheden om onze wensen/voorkeuren/ideeën kenbaar te maken. Aandachtspunten en belangen zijn per ondernemer verschillend maar er zijn ook gezamenlijke punten. Een aantal leden heeft al aangegeven waar knelpunten liggen. Denk aan de ontsluiting en routing van de Katwijkseweg, de Kokshoornlaan en Oostdorperweg. Het parkeren op industrieterrein Maaldrift en

de Verlengde Hoge Klei zijn ook aandachtspunten. Aan ieder de oproep: kom met aandachtspunten die we bij de gemeente aan kunnen kaarten, graag per e-mail (secretariaat).

Reacties uit de zaal: Hoe ontsluiting Lange Kerkdam – Oldenbarneveltweg? De verkeersdrukke op de rotondes is nu al enorm 's morgens. En wat is het idee geweest om eenrichtingsverkeer van de J. de Wittstraat te maken en waarom in de wijk Jerusalem ook geen eenrichtingsverkeer? Deze vragen kunnen worden betrokken in de evaluatie van de maatregelen, enige tijd na de uitvoering.

6. Actualiteiten van leden

De voorzitter geeft aan dat dit agendapunt ingevuld kan worden door de aanwezige leden: Is er iets dat u met de collega-ondernemers wilt delen? Bij voorkeur vernemen we dat al voor de vergadering (via het secretariaat), maar last-minute kan ook.

- Mevrouw Walda Botter, decaan VMBO-T/docent Engels van het Adelbert College geeft een korte toelichting over het initiatief “Beroep in bedrijf” en deelt een flyer uit. Het doel van dit initiatief is leerlingen een realistischer beeld te geven van de praktijk van een beroep. Regionale bedrijven openen speciaal voor leerlingen en ouders (die zich vooraf hebben ingeschreven) 1 of 2 avonden hun deuren in de week van 2-6 november. Welke ondernemers in Wassenaar doen mee? Contactgegevens op de flyer of een bericht sturen naar mevrouw Botter: W.Botter@adelbert.nl Het gaat hier om een kijkje achter de schermen en dus niet om een snuffelstage of meewerken.
- Martijn l’Ami, nu aan het woord als OW-lid: Gemeente heeft april dit jaar besloten om niet-gebruikte omgevingsvergunningen in te trekken. Wanneer je nog een vergunning hebt liggen waar je geen gebruik van hebt gemaakt, start dan met (een deel van) de uitvoering, anders heeft de Gemeente het recht om de vergunning in te trekken.
- Mevr. Berkenfeld: In het kader van het herzien van het landelijke Belastingplan en de verhoging van het belastingpercentage: in hoeverre zijn er binnen de gemeente mogelijkheden om t.z.t. aanpassingen te doen in lokale plannen als de Economische Visie? De voorzitter reageert dat OW dit punt meeneemt in het EOW-overleg met de gemeente.

7. Rondvraag

- De heer van Herk: Blij met dit initiatief! Blijven jullie nastreven om een grote club te worden en het contributietarief laag te houden? De voorzitter reageert dat we in de najaarsvergadering de begroting behandelen en dan komen ook de uitgaven en inkomsten en dus contributie aan de orde. Het streven blijft om die inderdaad zo laag mogelijk te houden.
- De heer van Rhijn: De Langstraat krijgt steeds meer horeca. Het is niet duidelijk wat de verhouding is tussen het Centrum Management en OW: wie behartigt welke belangen? De voorzitter reageert dat de achterban van het Centrum Management de winkeliers in de Langstraat zijn. OW zit in hetzelfde overleg met de Gemeente dus we trekken wel zoveel mogelijk samen op.
- De heer van Zuylen van Neijevelt: Er wordt gevraagd naar de betekenis van het OW-logo. De twee figuren vertegenwoordigen de ondernemers die met elkaar overleggen en de twee kleuren de verschillende soorten bedrijven.
- Mevr. Berkenfeld: Er zijn nog weinig retailers onder de leden? Moet het waarom van OW niet nog beter uitgelegd worden? De voorzitter geeft aan dat we dit met regelmatig op een natuurlijke manier communiceren, o.a. via de Wassenaarse Krant.

8. Afsluiting

De voorzitter dankt de aanwezigen en geeft aan dat in het najaar een volgende ledenvergadering georganiseerd wordt. Onderwerpen kunnen doorgeven worden aan het secretariaat. Ook onderwerpen voor de digitale nieuwsbrief zijn welkom.

De voorzitter nodigt iedereen uit voor de borrel. Munten zijn verkrijgbaar bij de receptie.